



**Termo de Contrato nº 012/IPREM/2023  
Pregão Nº 004/IPREM/2023**

**Aditivo nº 01**

**PROCESSO SEI Nº 6310.2023/0001770-8**

O MUNICÍPIO DE SÃO PAULO, através do INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA MUNICIPAL DE SÃO PAULO - IPREM, entidade autárquica, com sede nesta Capital na Rua Líbero Badaró nº 425, 30º andar – Centro Histórico, São Paulo/SP, CEP 01009-905, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 47.109.087/0001-01, representado por sua Coordenadora II, **Senhora NEUZA MARIA CONCEIÇÃO PIMENTEL SANTANA**, brasileira, Secretária Executiva, portadora da cédula de identidade RG nº \*\*.619.940-\*, inscrita no CPF(MF) sob o nº \*\*\*.472.258-\*\*, nomeada conforme Título nº 841/2023 - PMSP, publicado no DOC de 19-12-2023, residente e domiciliado nesta cidade, e sua Diretora I, **ANDRÉA ALECRIM ROCHA**, brasileira, Administradora, portadora da cédula de identidade RG nº \*\*599.000\*, inscrita no CPF(MF) sob o nº \*\*\*.263.318-\*\*, nomeada conforme Título 776/2022 - PMSP, publicado no DOC de 09-11-2022, residente e domiciliado nesta cidade, adiante designadas apenas CONTRATANTE, e a Empresa VMJ GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA EPP inscrita no CNPJ sob nº 18.386.773/0001-13, estabelecida na RUA MANOEL GOMES FERREIRA, nº202, neste ato representada por seu representante legal **VITO MAURO JUNIOR**, brasileiro, casado, portador(a) da Carteira de Identidade nº \*\*.704.234-x e do CPF nº \*\*\*.783.938-08, denominada simplesmente CONTRATADA, de acordo com o despacho nº 107693570 contido no processo SEI supramencionado, publicado no Diário Oficial da Cidade de 31/07/2024 página 301, resolvem firmar o primeiro Termo de Aditamento ao Termo de Contrato 012/IPREM/2023 que trata da Prestação de Serviços de manutenção predial, abrangendo a manutenção preventiva, corretiva e assistência técnica para instalações elétricas, hidráulicas, civis, sistema de cabeamento estruturado, sistema de iluminação de emergência e de detecção e alarme de incêndio, existentes ou que vierem a ser instalados no 30º andar do Edifício Grande São Paulo, localizado na Rua Líbero Badaró, 425, Centro, São Paulo, SP, com fornecimento de mão de obra especializada e com fornecimento de peças, de acordo com as especificações e condições constantes do Anexo I do Edital. De acordo com as seguintes cláusulas:

**CLÁUSULA PRIMEIRA – DO PRAZO CONTRATUAL**

Fica prorrogado o presente termo pelo **período de 12 (doze) meses**, a contar a partir de 02/08/2024.



**CLÁUSULA SEGUNDA – DA RATIFICAÇÃO**

Permanecem inalteradas todas as demais cláusulas e condições do **Termo de Contrato nº 012/IPREM/2023** não alteradas por este aditivo, as quais ficam aqui ratificadas.

Em concordância, assinam o presente em 02 (duas) vias de igual forma e teor, perante as testemunhas abaixo.

São Paulo, 31 de julho de 2024.

Documento assinado digitalmente  
 **ANDREA ALECRIM ROCHA**  
Data: 01/08/2024 12:54:27-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**ANDRÉA ALECRIM ROCHA**  
DIRETORA I

**NEUZA MARIA CONCEIÇÃO PIMENTEL SANTANA**  
COORDENADORA II  
INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA MUNICIPAL DE SÃO PAULO – IPREM  
CONTRATANTE

Ratifico o presente ato, nos termos do artigo 1º, *caput*, da Portaria IPREM n.º 43, de 14 de junho de 2024.

Documento assinado digitalmente  
 **VITO MAURO JUNIOR**  
Data: 01/08/2024 10:42:08-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**VMJ GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA EPP**  
VITO MAURO JUNIOR  
REPRESENTANTE LEGAL  
CONTRATADA

Testemunhas:

Documento assinado digitalmente  
 **SUZANE NOBERTO LOPES**  
Data: 01/08/2024 11:06:26-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Documento assinado digitalmente  
 **CAROLINA OLIVEIRA CAETANO**  
Data: 01/08/2024 12:20:27-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Suzane Noberto Lopes - RF - 843662

Carolina Oliveira Caetano RF 897.417-8